



Comune di Lograto

Provincia di Brescia

Codice ente 10341

Deliberazione n. 24 del 22.07.2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: approvazione in via definitiva del SUAP in variante al p.g.t. presentata dalla ditta Imballaggi San Martino srl, con sede a Lograto (Bs) in Enzo Ferrari n. 32 per ampliamento di attività produttiva esistente in area agricola.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventidue** del mese di **luglio** alle ore **21.00** nella Sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si sono riuniti i componenti del Consiglio comunale.

All'appello risultano:

NOMINATIVO	CARICA	Presente/Assente
TELO' GIANANDREA	SINDACO	Presente
BONARDI MATTIA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
PROVEZZA FRANCESCO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
FESTA MARIACHIARA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
MAGRI GIUSEPPE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
PADERNO FEDERICA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
TOMASONI DAVIDE	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente
MACCARIO BEATRICE	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
PAIARDI MICHELANGELO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
MEZZANA ALBERTO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
SIGALINI EVELINA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
COLOMBI MATTIA	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
BOCCHI PRIMO	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente
TOTALE PRESENTI		12
TOTALE ASSENTI		1
CAPORIZZO ANTONIO	Assessore esterno	Presente
SAVOLDINI MANUELA	Assessore esterno	Presente

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale, Dott.ssa Caterina Barni, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO, Gianandrea Telò, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

PROPOSTA N. 90

OGGETTO: approvazione in via definitiva del SUAP in variante al p.g.t. presentata dalla ditta Imballaggi San Martino srl, con sede a Lograto (Bs) in Enzo Ferrari n. 32 per ampliamento di attività produttiva esistente in area agricola.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 14/12/2023 con la quale sono stati approvati definitivamente gli atti costituenti il P.G.T., che hanno assunto efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL. n. 13 del 27/03/2024;

ACQUISITA, agli atti l'istanza di SUAP in variante al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n.160/2010 e s.m.i., per la realizzazione di ampliamento del complesso industriale esistente in area agricola depositata dalla società Imballaggi San Martino srl (PE 56/2024) al protocollo comunale n. 8785 del 08.08.2024 e successive integrazioni n.8787 del 08.08.2024, n. 10265 del 26.09.2024, n. 12893 del 03/12/2024 e n. 2866 del 20/03/2025;

PRESO ATTO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 25.08.2023 è stato disposto l'avvio del procedimento di variante al P.G.T. vigente a seguito di presentazione di SUAP ai sensi dell'art. 8 del d.p.r. n.160/2010 e s.m.i., da parte della società Imballaggi San Martino srl, con sede a Lograto (BS) in Enzo Ferrari n. 32 per ampliamento di attività produttiva in area agricola (acquisita al protocollo comunale n. 5592-5597 del 07.06.2023), unitamente alla Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

PRESO ATTO del decreto (emesso dall'autorità competente in materia VAS in data 09.05.2024 Prot. n. 4989) di non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) relativamente al procedimento di SUAP in oggetto;

RICORDATO che l'istanza di Suap, rubricata nel registro delle pratiche edilizie al n. 56/2024, in questione si compone della seguente documentazione:

1. progetto SUAP prot. 8785 del 08/08/2024,
2. integrazioni prot. 8787 del 08/08/2024;
3. integrazioni prot. 10265 del 26/09/2024;
4. integrazioni prot. 12893 del 03/12/2024;
5. integrazioni prot. 2866 del 20/03/2025;

RICHIAMATO l'avviso pubblico di prot.10365 del 30.09.2024 di comunicazione alla cittadinanza della convocazione della seduta di conferenza dei servizi in seduta pubblica pubblicato sul sito del comune;

RICHIAMATA la nota prot. 10366 del 30.09.2024 con la quale è stata convocata la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e l. 241/1990 nell'ambito della procedura di Suap in variante al vigente P.G.T.;

ATTESO CHE la Conferenza dei Servizi, è stata svolta in due sedute pubbliche oltre che da verbale di chiusura del procedimento:

- 1^ verbale della conferenza dei servizi prot. 11999 del 07.11.2024;
- 2^ verbale della conferenza dei servizi prot. 757 del 24.01.2025;
- Verbale di chiusura del procedimento prot. 5607 del 04.06.2025, comprensivo del provvedimento AUA di autorizzazione alle emissioni in atmosfera n. 1843 del 29/05/2025 (ns. prot.5565 03.06.2025) alla quale ottemperanza il presente procedimento è comunque subordinato;

RICORDATO che:

- il progetto è stato depositato, per i soggetti di cui all'art. 14-ter comma 2-ter della Legge 241/1990 e smi, in libera visione presso l'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica via Calini n.9 Lograto (BS) e sulla pagina web del comune al seguente indirizzo: <https://www.comune.lograto.bs.it/Amministrazione-Trasparente/Pianificazione-e-governo-del-territorio/SUAP-Imballaggi-San-Martino2>
- che ai sensi dell'art.8 comma 1 del D.P.R. 160/2010 le sedute della conferenza dei servizi sono pubbliche;

VISTI gli esiti del verbale (prot. 5607 04.06.2025 – allegato A), ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e L. 241/1990 nell'ambito della procedura di SUAP in variante al P.G.T. che conclude il procedimento con esito favorevole sotto condizione del rispetto delle prescrizioni contenute :

- nel 1^ verbale della conferenza dei servizi prot. 11999 del 07.11.2024 e dei pareri ivi allegati;
- nel 2^ verbale della conferenza dei servizi prot. 757 del 24.01.2025 e dei pareri ivi allegati;
- nel provvedimento AUA di autorizzazione alle emissioni in atmosfera n. 1843 del 29/05/2025 (ns. prot.5565 03.06.2025) alla quale ottemperanza il presente procedimento è comunque subordinato.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.46 del 05.06.2025 di Presa d'atto esiti verbale della seconda e conclusiva conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e L. 241/1990 nell'ambito della procedura di SUAP in oggetto;

RESO NOTO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 46 in data 05.06.2025 è stata disposta la “presa d'atto degli esiti del verbale di chiusura della seconda 2^ conferenza di servizi ai sensi dell' art. 8 del dpr 160/2010 e l. 241/1990 nell'ambito della procedura di SUAP in variante al p.g.t. presentata dalla ditta Imballaggi San Martino srl, con sede a Lograto (Bs) in Enzo Ferrari n. 32 per ampliamento di attività produttiva esistente in area agricola. ” e che la delibera è stata depositata in libera visione presso l'ufficio segreteria del Comune dal giorno 18.06.2025 al giorno 02.07.2025;

ESPLETATE, ai sensi dell'art. 97 comma 4 della LR 12/2005, le comunicazioni di pubblicità relative all'adozione di variante tramite:

- pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente ed all'Albo Pretorio con. prot. 6152 del 18.06.2025;
- BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 25 del 18.06.2025;

- Quotidiano Bresciaoggi del 18.06.2025;

DATO ATTO che non sono pervenute osservazioni nei termini di cui all'avviso di comunicazione al pubblico ovvero entro le ore 12.00 del 17.07.2025;

VISTO l'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;

VISTO l'art. 14 della L. 241/1990 e s.m.i. così come richiamato dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010;

VISTO l'art. 14 e 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

ACQUISITO:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, dall'arch. Bruno Foresti, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., dal responsabile del servizio;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso, dal rag. Francesca Vassallo, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., dal responsabile del servizio finanziario;

Dato atto che il resoconto integrale della seduta è registrato su supporto informatico e che la relativa trascrizione/resoconto, ai fini dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale, verrà depositata presso la segreteria comunale a disposizione dei consiglieri così come previsto dall'art. 69 del regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, opportunamente modificato con Delibera C.C. 33 del 15.10.2019;

Con la seguente votazione espressa in forma palese secondo le modalità di legge:

Presenti: 12

Astenuti: 3 (Mezzana, Sigalini, Colombi)

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Contrari: 0

DELIBERA

- 1) di dare atto che non sono pervenute osservazioni nei termini di cui all'avviso di comunicazione al pubblico ovvero entro le ore 12.00 del 17.07.2025;
- 2) di approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 13 della L.R. 12/2005 con l'art. 8 del DPR 160/2010, in via definitiva il Suap presentato dalla Società Imballaggi San Martino srl, Imballaggi San Martino srl, con sede a Lograto (Bs) in Enzo Ferrari n. 32 per ampliamento di attività produttiva esistente in area agricola, si compone della seguente documentazione:
 - progetto SUAP prot. 8785 del 08/08/2024,
 - integrazioni prot. 8787 del 08/08/2024;
 - integrazioni prot. 10265 del 26/09/2024;

- integrazioni prot. 12893 del 03/12/2024;

- integrazioni prot. 2866 del 20/03/2025;

3) di incaricare l'ufficio segreteria di trasmettere la presente deliberazione alla Provincia di Brescia tramite PEC: protocollo@pec.provincia.bs.it;

4) di dare atto che la presente deliberazione sarà depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti saranno altresì depositati e pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio;

5) di dare atto che ogni onere conseguente al presente procedimento sia posto in capo all'istante, anche con riguardo alla pubblicazione degli atti sul BURL;

6) di prevedere che la variante al PGT di cui al presente atto sia risolutivamente condizionata all'eventuale decadenza del progetto dichiarata dal Sindaco ai sensi dell'art. 97 comma 5 bis della legge regionale n. 12/2005;

7) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n° 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento, onde rispettare la scadenza prevista dalla legge e l'attuazione dei programmi stabiliti dall'amministrazione comunale;

Con la seguente votazione espressa in forma palese secondo le modalità di legge:

Presenti: 12

Astenuti: 3 (Mezzana, Sigalini, Colombi)

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Contrari: 0

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Gianandrea Telò

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Caterina Barni

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e successive modificazioni e integrazioni